



O que fazer quando a construção ao lado de sua casa traz prejuízos, como barulho, sujeira e até danos ao patrimônio

■ Página 3

Imóveis

Instalação de equipamentos garante segurança da residência
Cuidados ajudam a diminuir possibilidades de ASSALTOS

MAIS FÁCIL
IMPOSSÍVEL

O imóvel que você procura,
o João Rocha tem.

BRASILBROKERS
João Rocha

Imobiliária
 Rua...
 Fone: (71) 3441-1111
 www.brasilbrokers.com.br

■ **QUEM** estiver interessado em colocar câmeras, cercas elétricas e alarmes precisa conhecer o histórico da empresa



Proteção do patrimônio é uma prioridade de muitas pessoas. Não dá para deixar vulnerável um bem que se foi conquistado com trabalho e dedicação. Sabe-se a isso o clima de constante insegurança vivido nas grandes cidades - que está chegando, também, aos pequenos municípios, áreas específicas. Para proteger seu lar e, acima de tudo, sua família, muitas pessoas optam por contratar empresas de segurança, especialmente após instalação de aparelhos que apontam a presença eventual de problemas com "visitantes indesejados". Ter esse aparato tecnológico em mãos, sim, tem a boa opção para manter a segurança de um imóvel.

Antes de tudo, é preciso conhecer a empresa que se deseja contratar. "Empresas de segurança têm que ser registradas junto à Polícia Federal", aponta o delegado José Cláudio Nogueira, gestor do Departamento de Registro em Crimes Patrimoniais (Depocr). Procurar referências de outras empresas também é sempre uma boa precaução. Para garantir a proteção, o delegado diz que câmeras, cercas elétricas e alarmes são recomendáveis, já que dificultam a ação de criminosos.

Segundo o supervisor comercial da Pico Câmeras, Stanley Vieira, os equipamentos citados são os mais comumente pedidos. "Consideramos em geral preferir as câmeras e os alarmes com sensor de barreira no muro. Alguns até investem em câmeras de alta qualidade, que têm uma melhor definição e ajudam na identificação das pessoas", revela. Já em casos residenciais, as cercas elétricas também são requisitadas, pois apontam a presença de quem não quer entrar grande no muro luto.

Cabe ressaltar, Vieira conta que, hoje, muitos clientes sol-



CÂMERAS de alta qualidade, com melhor definição, ajudam na identificação de visitantes indesejados, destaca Stanley Vieira

Folha resume

Clima constante de insegurança está fazendo os moradores contratar empresas de segurança, e instalando equipamentos para monitorar as ações que acontecem ao redor e dentro da casa. Os produtos básicos são câmera, cerca elétrica e alarme.

clam a instalação de câmeras dentro de apartamentos - o que já é mais comum do que em casas. "Muitas são crianças pequenas ou idosos, e gostam de monitorar", diz. Inclusive, quando surge a notícia de uma agressão a um menor ou idoso, costuma a polícia pedir equipamentos, que podem até ser destacados de casas de família ou de presença.

Para montar um sistema de segurança a um condomínio ou casa, é necessário que a empresa visite o local, já que cada ambiente tem suas particularidades. Em prédios, é comum, por exemplo, a instalação de câmeras em pontos-chave como as entradas de elevador, se pedestres, garagens, elevadores e subterrâneos do terreno. "O mais aconselhável é colocar, no muro, duas câmeras viradas uma para a outra. Assim você tem uma visão completa", ressalta Vieira.

Saiba mais

CUSTO - Um kit básico para monitoramento, com quatro módulos de qualidade digital, gravador digital, instalação e configuração do produto, sai por um preço médio que varia no mercado entre R\$ 2.200 e R\$ 2.500. Para um contrato de aluguel dos equipamentos, o preço fixado de R\$ 250 a R\$ 300 mensais, para contratos de, em geral, dois anos.

DICA - É sempre bom observar as redondezas, identificando pessoas estranhas que podem ser ameaças. E, ao chegar ou sair de uma casa, o delegado recomenda avisar ao ter alguém por perto, para conferir sua segurança.

> COMO PROTEGER SEU LAR



Câmeras - devem ser instaladas nos pontos mais vulneráveis do terreno e por onde passam mais pessoas: portões de pedestres e de carros, extremidades e laterais do terreno



Sensores de presença externos - colocados sobre os muros, alertam para a entrada de intrusos



Cerca elétrica - protege de visitantes indesejados, com descargas de intensidade média



Alarme com sensor de movimento - pode ser instalado no interior da residência. Identifica a presença de alguém no espaço quando ele devia estar vazio e aciona o alarme

